

DIOKI d.d. u stečaju
Čulinečka cesta 252
Zagreb

Posl. br. St-1984/13

U Zagrebu, 28. svibnja 2024. god.

ZAPISNIK

sa 16. sjednice Odbora vjerovnika stečajnog dužnika DIOKI d.d. u stečaju, Čulinečka cesta 252, Zagreb održane dana 28. svibnja 2024. godine, u uredu stečajnog upravitelja.

Utvrđuje se da su nazočni slijedeći članovi Odbora vjerovnika:

Ivica Ratković, predstavnik vjerovnika bivših zaposlenika

Renata Vugrinčić, predstavnik vjerovnika Grada Zagreba

Damir Drlić, predstavnik vjerovnika RH Ministarstvo financija, Porezna uprava

Ostali nazočni:

Vesna Sremac Šoštar, sudac

Marija Vujčić Turkulin, stečajna upraviteljica

Dnevni red iz Poziva:

1. Prihvaćanje Zapisnika petnaeste sjednice Odbora vjerovnika održane dana 27. veljače 2020. godine
2. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase
3. Prijedlog donošenja uvjetne odluke o drugoj djelomičnoj diobi vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda.

Odbor vjerovnika jednoglasno prihvaća predloženi dnevni red uz izmjenu treće točke koja treba glasiti: Prijedlog donošenja odluke o drugoj djelomičnoj diobi vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda.

Prelazi se na dnevni red:

Ad/1 Prihvaćanje Zapisnika s 15. sjednice Odbora vjerovnika održane 27. veljače 2020. godine.

Članovi Odbora nisu imali primjedbi na Zapisnik s 15. sjednice te je isti prihvaćen i potpisan od strane dva člana Odbora jer je Grad Zagreb ostao suzdržan budući je došlo do izmjene njihovog predstavnika.

Ad/2 Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Stečajna upraviteljica usmeno je iznijela i dodatno kratko obrazložila Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, kao i radnjama tijekom razdoblja od zadnje sjednice Odbora vjerovnika, a što su članovi Odbora primili u pisanom obliku uz Poziv za današnju sjednicu.

Sudac Vesna Sremac Šoštar usmeno je dodatno obrazložila složenost i postupak utvrđivanja troškova stečajnoga postupka po članku 254. Stečajnoga zakona (N.N. 71/15), a što je potrebno kod svake prodaje nekretnina na kojima postoji založno pravo. Ovi troškovi utvrđuju se rješenjem Suda, sukladno odredbama Stečajnog zakona, a postupak utvrđivanja i obračuna u ovom stečajnom postupku naročito je složen jer se radi o puno čestica koje se prodaju u različito vrijeme, po različitim cijenama i sadrže troškove koji stvarno terete predmetnu nekretninu kao i troškove koji se utvrđuju razmjerno.

Izvješće je jednoglasno primljeno na znanje i prihvaćeno.

Ad/3 Prijedlog donošenja odluke o drugoj djelomičnoj diobi vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda

Temeljem iznijetog u pisanom Izvješću od strane stečajne upraviteljice, te na tu temu rasprave i zauzimanja stava, Odbor vjerovnika jednoglasno donosi odluku:

Temeljem članka 183. stavak 3. Stečajnog zakona (N.N. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12) daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da, po pravomoćnosti odluke o namirenju troškova stečajnoga postupka iz iznosa kupovnine i uplaćenih troškova od prodaje nekretnina stečajnog dužnika i to

- kčbr. 1321/1 – Čulinečka cesta tvorničko dvorište, površine 138664 m², 1321/9-Slavonska avenija, Tvorničko dvorište, površine 32005 m², kčbr. 1321/10 – Žitnjak put, površine 7099, sveukupne površine 177768, upisano u zk.ul. 6408 k.o. 335541 Resnik
- kčbr. 9674 – Žitnjak, Tvorničko dvorište, površine 4963 m², kčbr. 9675 – Žitnjak put, površine 745 m², kčbr. 9676 – Žitnjak, tvorničko dvorište površine 225 m², ukupne površine 5933 m², upisano u zk.ul. 224831 k.o. 999901 Grad Zagreb

rasporedi sredstva u iznosu od 950.000,00 Eur za namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda i to kao druga djelomična dioba, a preostali iznos da rasporedi za podmirenje troškova stečajnoga postupka prema prijedlogu stečajne upraviteljice koji je dužna napraviti specificirano u roku 15 dana od dana pravomoćnosti odluke, te s njime upoznati članove Odbora vjerovnika.

Istovremeno, daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da prvi slijedeći radni dan nakon pravomoćnosti predmetne odluke o namirenju troškova stečajnog postupka iz iznosa kupovnine od prodaje nekretnina stečajnog dužnika Gradu Zagrebu da neopozivu izjavu kojom priznaje dospjeli nepodmireni dug s osnova komunalne i vodne naknade, slijedom čega se zastara prekida i počinje teći iznova.

Članovi Odbora vjerovnika:

Ivica Ratković, predsjednik Odbora

Ivica Ratković

Renata Vugrinčić, član Odbora

Renata Vugrinčić

Damir Drlić, član Odbora

Damir Drlić

Marija Vujčić Turkulin,
stečajna upraviteljica

Marija Vujčić Turkulin

Vesna Sremac Šoštar,
sudac

Vesna Sremac Šoštar

MARIJA
VUJČIĆ
TURKULIN

Digitally signed by
MARIJA VUJČIĆ
TURKULIN
Date: 2024.06.05
12:23:15 +02'00'